

ООО «Ритейл»  
241035, Брянская обл. г. Брянск, мкр.  
Московский, д. 44-б, оф.11;  
ИНН 3254004420; ОГРН 1063254003174

Утвержден Исполнительный директор  
Редакция №1 от 20 июля 2022

## **ОПЦИОННЫЙ ДОГОВОР о приобретении имущественных прав в супермаркете «Калита» (ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)**

Настоящий Договор является официальной публичной письменной офертой (предложением) ООО «Ритейл» (далее — Продавец) адресованной всем заинтересованным лицам (далее - Покупатель), вместе именуемые Стороны, заключить на определенных в настоящем документе условиях Опционный договор о приобретении имущественных прав (Далее - Договор).

Текст данного Договора является публичной офертой в соответствии со статьей 435, частью 2 статьи 437 и ст.429.3 Гражданского кодекса РФ.

По настоящему Договору Продавец принимает на себя обязательство передать в собственность Покупателя по его требованию любой товар на сумму определенную настоящим договором и указанную в Подарочной карте из ассортимента находящегося, на момент предъявления Покупателем соответствующего требования, в публичной продаже в одной из торговых точек ООО «Ритейл» с фирменным обозначением «Калита» (далее - Товар), в количестве и ассортименте, на усмотрение Покупателя, а Покупатель на условиях настоящего Договора вправе в течение **одного года** потребовать от Продавца передать Товар Покупателю и, в случае предъявления Продавцу указанного требования, обязуется принять и оплатить Товар в порядке и на условиях, которые предусмотрены Договором.

### **1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ОБЩИЕ УСЛОВИЯ (Акцепт Оферты)**

1.1. В связи с тем, что настоящий Договор является публичной офертой (предложением) Продавца заключить Договор, и опубликован на официальном Сайте ООО «Ритейл» в сети Интернет по адресу: [www.retail32.com](http://www.retail32.com), Договор считается заключенным в момент акцепта физическим лицом оферты Продавца.

1.2. Продавец и Покупатель признают, что акцептом оферты (принятием предложения заключить настоящий Договор) является факт получения Покупателем Подарочной карты «Калита» (Далее- Подарочная карта) определенного номинала (1000 рублей; 2000 рублей; 3000 рублей) на усмотрение Покупателя с одновременным внесением Покупателем в кассу Продавца денежных средств (опционной премии) в размере эквивалентном номиналу полученной Подарочной карты.

1.3. Совершив Акцепт, Покупатель считается подтвердившим, что он:

- целиком и полностью ознакомлен и согласен с условиями настоящего Договора;
- полностью ознакомился и согласен с правилами использования Подарочной карты «Калита» (приложение №1 к настоящему договору);
- заключил настоящий Договор (приобрел Подарочную карту «Калита») исключительно для личных, семейных или иных, не связанных с предпринимательской деятельностью нужд, и такие нужды не противоречат действующему законодательству РФ.

1.4. Заключение настоящего Опционного договора между Покупателем и Продавцом подтверждается только выдачей Продавцом Покупателю Подарочной карты определенного номинала. Подтверждение заключения настоящего договора иным способом (кроме как предъявление Подарочной карты) не допускается. Отсутствие у Покупателя Подарочной карты указывает на отсутствие правоотношений между Покупателем и Продавцом, основанных на настоящем Опционном договоре.

1.5. Наличие у Покупателя Подарочной карты подтверждает заключение настоящего Опционного договора между Покупателем и Продавцом на сумму, указанную на Подарочной карте.

1.6. Права по настоящему договору могут быть переданы Покупателем третьему лицу в любое время, путем передачи Подарочной карты соответствующему третьему лицу.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. При условии предъявления Покупателем на кассе торговой точки ООО «Ритейл» с фирменным наименованием «Калита» (адреса указаны в приложении №2 к настоящему договору) Подарочной карты передать Покупателю на основании полученного требования Покупателя Товар, находящийся на момент предъявления Покупателем соответствующего требования, в публичной продаже в одной из торговых точек ООО «Ритейл» с фирменным обозначением «Калита», в количестве и ассортименте, на усмотрение Покупателя на сумму, установленную Подарочной картой.

2.1.2. Передать Товар свободным от прав третьих лиц.

2.1.3. Произвести проверку качества Товара в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. В порядке и сроки, которые установлены настоящим Договором, выплатить опционную премию в размере номинала полученной Подарочной карты.

2.2.2. Принять Товар в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Договором.

2.3. Покупатель вправе в течение одного года с момента заключения настоящего Договора, предъявить Продавцу требование о передаче в собственность Покупателя Товара (требование о реализации опциона). Требование предъявляется в следующей форме: Непосредственно Покупателем на кассе одной из торговой точки ООО «Ритейл» с фирменным обозначением «Калита» путем передачи Подарочной карты представителю ООО «Ритейл» находящемуся на кассе.

**В случае если в установленный срок Покупатель не направит Продавцу вышеуказанное требование, то настоящий Договор прекращается, а опционная премия возврату не подлежит.**

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. За право заявить требование о передаче в собственность Покупателя Товара (требование о реализации опциона) Покупатель непосредственно в момент получения Подарочной карты уплачивает Продавцу денежную сумму (опционная премия) в размере эквивалентном номиналу полученной Подарочной карты. Выплата опционной премии не может считаться задатком или авансом, а является платой за предоставление Покупателю имущественных прав.

**При прекращении настоящего Договора любым способом опционная премия возврату не подлежит.**

3.2. Общая стоимость всего передаваемого Продавцом Товара Покупателю не может превышать номинал Подарочной карты передаваемой Покупателем Продавцу.

Стоимость единицы Товара, передаваемого по настоящему Договору, устанавливается Продавцом, в момент предъявления Покупателем требования о реализации опциона, путем отображения такой стоимости на ценниках на реализуемые товары в торговой точке Продавца. Стоимость единицы Товара, передаваемого по настоящему договору не может отличаться от стоимости единицы Товара, реализуемого иным лицам по публичным договорам розничной купли продажи, установленной на момент предъявления Покупателем требования о реализации опциона.

3.3. В случае своевременного (в соответствии с п.2.3. настоящего договора) предъявления Покупателем требования о реализации опциона, опционная премия засчитывается в полном объеме в счет стоимости Товара, передаваемого Продавцом Покупателю.

## 4. ПЕРЕДАЧА И ПРИНЯТИЕ ТОВАРА

4.1. Товар передается Покупателю на условиях самовывоза с торговой точки Продавца в котором Покупатель заявил требование о реализации опциона.

4.2. Товар передается Покупателю непосредственно в момент передачи Продавцу Подарочной карты, подтверждающей заключение настоящего договора.

4.3. Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Товара с момента передачи Покупателем Продавцу Подарочной карты.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ, с учетом условий настоящего Договора.

5.2. Продавец не несет ответственности за утерю Покупателем Подарочной Карты, за её несанкционированное копирование после получения Покупателем, а также за иные мошеннические действия третьих лиц.

5.3. Покупатель несет уголовную ответственности за несанкционированное копирование Подарочной карты после получения её Покупателем.

## **6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

6.2. Претензия к Продавцу подается в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента ее получения. В случае не достижения согласия между Сторонами и невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Продавца в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Продавец имеет право самостоятельно в одностороннем порядке вносить изменения в действующий Опционный договор и условия использования Подарочной карты «Калита».

7.2. Продолжая использовать Подарочную карту после внесения изменений, Покупатель такими действиями соглашается на изменения, внесенные Продавцом в Договор. Актуальный текст Оферты/Договора размещается на Сайте.

7.3. Участник Программы – Покупатель гарантирует, что все условия настоящего Договора ему ясны, и он принимает их безусловно, и в полном объеме.

Приложения:

Приложение №1- правила использования Подарочной карты «Калита».

Приложение №2- адреса торговых точек ООО «Ритейл» с фирменным наименованием «Калита»

## **РЕКВИЗИТЫ ПРОДАВЦА**

Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл»; 241035, Брянская обл, г Брянск, мкр Московский, 44Б, оф 11; ИНН 3254004420; ОГРН 1063254003174, р/с 40702810908000101635 Брянское ОСБ № 8605 г. Брянска; к/с 30101810400000000601, БИК 041501601.